

Information angående ersättning för utökat slitage på gemensamhetsanläggningen, Yxlö vägsamfällighet

Er fastighet deltar i en gemensamhetsanläggning för väg som förvaltas av Yxlö vägsamfällighet. Som ägare av fastigheten är ni medlemmar i föreningen. Medlemskapet är obligatoriskt enligt lag och er fastighet svarar tillsammans med övriga fastigheter i gemensamhetsanläggningen för utförande och driftkostnader för vägen.

Med utgångspunkt från en uppskattning av varje fastighets objektiva användning av vägen har det fastställts särskilda andelstal. Yxlö vägsamfällighet utgår från Riksförbundet Enskilda Vägars anvisningar och andelstalen baseras därmed på en årlig belastning på 2.100 ton. Med stöd av 48a§ anläggningslagen, är fastighet som **tillfälligt** använder sig av vägen **i väsentligt större** omfattning än vad som svarar mot fastighetens andelstal, skyldig att ersätta vägföreningen för de merkostnader som uppkommer till följd av ökat slitage. Avsikten är att föreningen, genom att ta ut en tillfällig extra avgift, ska få ersättning för extra slitage och eventuella vägsador med anledning av ökad trafik som uppstår vid husbygge eller annan tillfällig omfattande användning av vägen.

För Yxlö vägsamfällighet har en handlingsplan i form av ett avtal formulerats som används vid utökad användning av vägen som till exempel vid husbygge eller vid andra tillfällen där föreningens väg beräknas användas intensivt och med tunga fordon. Avsikten med avtalet är att underlätta för båda parter, det vill säga respektive fastighetsägare och Yxlö vägsamfällighet.

Yxlö vägsamfällighet 2018-05-21

Styrelsen